

Ставки с 01.01.2017 года

Параметры ипотечного кредита	Ипотечные продукты			
	Приобретение готового жилья	Приобретение на этапе строительства	Перекредитование	Целевой кредит по залог имеющейся квартиры
Значение процентной ставки, % годовых				
ПВ от 20% до 29%	12,50	12,50	11,9	-
ПВ от 30% до 49%	12,25	12,25		12,25 (к/з ≤ 60%)
ПВ от 50%	12,00	12,00		12,00
Вычеты из процентной ставки (вычеты не суммируются), процентных пунктов				
1. Хотя бы один из заемщиков имеет 3 и более несовершеннолетних детей 2. Приобретение жилья в рамках программы «Жилья для российской семьи»	-	-0,25	-	-
Приобретение жилья с баланса АИЖК	-2,00	-	-	-
Надбавки к процентной ставке, процентных годовых				
Отсутствие страхового обеспечения в виде личного страхования заемщика	+0,7	+0,7	+0,7	+0,7
До подтверждения целевого использования	-	-	-	+1,25
Диапазон ставок по продукту, процентов годовых	10,00-13,20	11,75-13,20	11,9-12,6	12,00-14,20